



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2834 ¹¹¹
Плевен,20.5.....2020 г.

ДО
Г-Н ТОДОР ТОДОРОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„КЕДЪР” ООД
УЛ. „ХАН КУБРАТ” №11
ИЗТОЧНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
ГР. ЛОВЕЧ

Относно: Инвестиционно предложение „Производствено – складова и административна сгради” в ПИ с идентификатор 56722.651.365, УПИ XIV, кв.614 по плана на гр. Плевен.

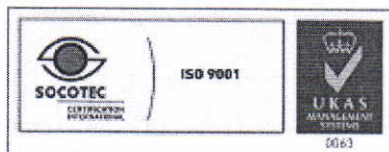
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2834/08.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение „Производствено – складова и административна сгради” в ПИ с идентификатор 56722.651.365, УПИ XIV, кв.614 по плана на гр. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на производствени и складови помещения за плоскости за производство на мебели. Предвижда се по североизточната граница на ПИ №56722.651.365 да се изгради новият обект, включващ склад върху 300 кв.м., свързан с помещение за разкрой и кантиране на МДФ и ПДЧ плоскости върху 260 кв.м. В складовото помещение ще са разположени метални стелажи с възможност за складиране до 5,5 м. височина, извършвано с лекетрокар. От там плоскостите ще постъпват в съседното помещение, което ще бъде на две нива. На първото ниво ще се извършва обработка на плоскостите – разкрой и кантиране до готовност за получаване от клиентите, а върху 100 кв.м. от сградата ще е изградено второ ниво за обслужващ офис. Двете нива ще съ снабдени със съответните санитарно – битови помещения. В същият имот между две съществуващи складови сгради ще се изгради двуетажна административна сграда за обслужване на производството в имота. Имотът е електро и водоснабден. За формирани от обекта битово – фекални отпадъчни води ще се изгради ново канализационно отклонение от съществуващата по ул. „Кара Кольо” канализация.

Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО.

Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **“Студенец” BG0000240 - двете.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Производствено – складова и административна сгради” в ПИ с идентификатор 56722.651.365, УПИ XIV, кв.614 по плана на гр. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

За Директор на РИОСВ-Плевен
съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.
на Министъра на околната среда и водите

